

INFORME MENSUAL QUE PRESENTA EL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACION DE SAN LUIS POTOSÍ, A SU JUNTA DE GOBIERNO, CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DE 2013.

1. CONSEJO CONSULTIVO.-

LA SESIÓN DE ESTE MES SE CELEBRÓ EL MIERCOLES 13 DE NOVIEMBRE PRESENTANDO A LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO LOS PROYECTOS DE CICLOVIA EN FRAY DIEGO DE LA MAGDALENA, PASOS PEATONALES A NIVEL EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD Y EL DIAGNOSTICO DE MOBILIARIO URBANO EN LA ZONA CENTRO. LOS PROYECTOS SE TURNARÁN A LAS AREAS CORRESPONDIENTES DEL AYUNTAMIENTO PARA SU ANALISIS Y ADECUACIONES.

2. REGLAMENTO INTERIOR DEL IMPLAN.

UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN REALIZÓ LAS ADECUACIONES SOLICITADAS POR LOS REGIDORES, EL PLENO DEL H. CABILDO TUVO A BIEN APROBAR EN DEFINITIVA EL REGLAMENTO INTERIOR DEL IMPLAN EL JUEVES 28 DE NOVIEMBRE. SE ESPERA QUE SE PUBLIQUE EN EL PERIÓDICO OFICIAL ENTRE DICIEMBRE Y ENERO.

3. ADMINISTRACION.-

SE AMUEBLÓ LA SALA DE CONSEJO Y SE ADQUIRIERON LAS MESAS DE TRABAJO Y LIBREROS QUE ESTABAN PREVISTOS PARA EL NUEVO EDIFICIO. SE PREPARARON LOS CONTRATOS PARA LOS PROYECTOS EJECUTIVOS QUE SE PRETENDEN INICIAR EN DICIEMBRE.

SE RECIBIÓ DE PARTE DE UN INVESTIGADOR DE LA UASLP EL EQUIPO DE MEDICIÓN DE FACTORES CLIMÁTICOS QUE SERÁ INSTALADO EN LA AZOTEA DEL IMPLAN.

4. PLANES PARCIALES.-

SE PREPARÓ Y LLEVÓ A CABO OTRA ENTREGA Y PRESENTACIÓN DEL AVANCE EN SEDATU DE LOS PLANES PARCIALES DE BOCAS Y LA PILA.

SE PROCESA INFORMACIÓN DEL RAN PARA DEL ESTADO QUE GUARDA LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LAS ZONAS DE LOS PLANES PARCIALES DE BOCAS, SAN JUAN DE GUADALUPE Y LA PILA. SE REPLANTEÓ A OFICINAS CENTRALES DEL RAN UN PROYECTO DE CONVENIO CON EL IMPLAN PARA INTERCAMBIO DE INFORMACIÓN ACTUALIZADA.

SE PROCESA INFORMACIÓN ESTADÍSTICA DE CADA PLAN A PARTIR DE UNA REGIONALIZACIÓN ESTRATÉGICA DE CADA DELEGACIÓN. SE RECIBE DE PARTE DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO CONSULTIVO LA APORTACIÓN DE INFORMACIÓN EN LA PARTE HISTÓRICA Y DE RIESGOS DE LOS PLANES PARCIALES. SE ACTUALIZA LA INFORMACIÓN CLIMATOLOGICA.

SE SOSTUVIERON REUNIONES CON LOS NUEVOS DIRIGENTES EJIDALES DE LA PILA Y CON AGENTES ECONÓMICOS QUE TIENEN RESERVA TERRITORIALY PROYECTOS EN LA ZONA PARA CONSIDERAR SUS PLANES Y OPINIONES EN LA PROPUESTA DE USO DEL SUELO.

EN RECORRIDO EXPROFESO, SE ACTUALIZARON DATOS DE FALLAS GEOLÓGICAS EN LA DELEGACIÓN DE BOCAS Y SE REGISTRARON DOS NUEVAS FALLAS Y AMPLIACIONES.

5. PROGRAMAS ESPECIALES.

RECIBIMOS LA VISITA DEL SECRETARIO DE EDUCACIÓN DEL ESTADO PARA EXPLICARLE DOS PROGRAMAS: EL ANALISIS DE LA OFERTA Y DEMANDA DE EQUIPAMIENTO DE EDUCACIÓN BÁSICA EN LA ZONA METROPOLITANA Y EL ESTUDIO DE CONVERSIÓN ENERGÉTICA PARA PLANTELES EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO.

SE SOSTUVIERON REUNIONES AMPLIADAS DE TITULARES DE LA MESA COLEGIADA DE FRACCIONAMIENTOS CON DESARROLLADORES URBANOS PARA EXPLICAR Y ACORDAR CRITERIOS PARA ANALIZAR EL EQUIPAMIENTO NECESARIO PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS.

6. INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN.

SE TRABAJÓ CON LA DELEGACION DEL IMSS EN LA DEFINICIÓN DE PARÁMETROS DE PLANEACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTODE NUEVAS UNIDADES DE MEDICINA FAMILIAR EN LA ZONA URBANA (UMF) Y UNIDADES DE MEDICINA RURAL (UMR).

7. APOYOS A DIRECCIONES DEL AYUNTAMIENTO.-

ATENDIENDO A UNA SOLICITUD DE LA COORDINACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO, SE PREPARÓ UN DIAGNÓSTICO UNA PROPUESTA DE MOBILIARIO URBANO PARA ESA ZONA, EMPEZANDO CON LAS CALLES DE ARISTA Y ALVARO OBREGÓN.

SE PARTICIPÓ EN TRES SESIONES ORDINARIAS DE LA MESA COLEGIADA DE APROBACION DE FRACCIONAMIENTOS PARA REVISAR TEMAS PENDIENTES Y SE EMITIERON DOS DICTÁMENES DE TRAZA URBANA Y CINCO ANALISIS DE EQUIPAMIENTO URBANO EN DISTINTAS ZONAS DE LA CIUDAD.

8. PROYECTOS.-

SE CONCLUYERON LOS DIAGNOSTICOS DE LAS CICLOVIAS DE POZOS, DE NICOLAS ZAPATA Y LA DE MORALES-LA PRESA. SE TRABAJA EN LOS PROYECTOS EJECUTIVOS DE LAS CICLOPISTAS DE NICOLÁS ZAPATA, LA DE CARR. 57 A AV PROMOCIÓN, Y LA PRIMERA ETAPA DE LA UASLP-LA PILA.

SE TERMINARON 8 PROYECTOS GEOMÉTRICOS DE PASOS A NIVEL DE BANQUETA Y SE PROSIGUE CON LOS CALCULOS DE COSTO; SE INICIARON LOS TRABAJOS PRELIMINARES DEL REDISEÑO DE LA GLORIETA BOCANEGRA. SE HICIERON LOS TERMINOS DE REFERENCIA PARA LOS PROYECTOS DEL PARQUE LINEAL DE HERNAN CORTÉS, LA PRIMERA CUADRA DE CARRANZA Y LA CALZADA DE GUADALUPE.

SE TRABAJAN LAS ADECUACIONES PROPUESTAS POR INGENIERÍA VIAL A LOS PROYECTOS DE PASOS A NIVEL DE BANQUETA EN CRUCES PEATONALES.

9. EVENTOS.

PARTICIPAMOS COMO INVITADOS ESPECIALES EN EL QUINTO FORO INTERNACIONAL DE VIVIENDA SUSTENTABLE ORGANIZADO POR EL INFONAVIT EN LA CIUDAD DE MERIDA, ENTRE EL 25 Y 27 DE NOVIEMBRE.

TAMBIÉN COMO INVITADOS ESTUVIMOS EN LA SESIÓN DEL CONSEJO CONSULTIVO ESTATAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA EN EL QUE SE PRESENTÓ UNA VERSIÓN ACTUALIZADA DEL PLAN DEL

CENTRO DE POBLACIÓN, SE DECIDIÓ ENVIAR A LOS CABILDOS Y SE ACORDÓ CAMBIAR DE NOMBRE AL CONSEJO PARA INCLUIR EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

IMPARTIMOS UNA CONFERENCIA EN LA SEMANA DE FESTEJOS DE LA UNIDAD ACADÉMICA DE LA ZONA MEDIA DE LA UASLP SOBRE PLANEACIÓN MUNICIPAL EL 20 DE NOVIEMBRE.

PRESENTAMOS ANTE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE CATASTRO Y DESARROLLO URBANO DEL CABILDO EL AVANCE EN LOS PLANES PARCIALES; IGUALMENTE UN ANALISIS DEL PROCEDIMIENTO PARA INICIAR LOS TRABAJOS PARA UNA DECLARATORIA DE ÁREA NATURAL PROTEGIDA.

CONCURRIMOS A LA CITA CON EL DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO DE LA SEDATU EN EL DF EL 8 DE NOVIEMBRE PARA DISCUTIR LA COBERTURA DE LOS CONTORNOS URBANOS QUE DEFINEN LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS. AHORA SE MOSTRARON DISPUESTOS A REVISARLOS, PREVIA PROPUESTA DEL IMPLAN, PARA LO QUE OFRECIERON ENVIAR LOS CRITERIOS QUE DAN ORIGEN A DICHOS CONTORNOS.

10. **CONTRALORÍA INTERNA**

ASISTENCIA AL PRIMER MÓDULO DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, CON EL TEMA “MARCO LEGAL DE LA ARMONIZACIÓN CONTABLE”, COORDINADO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL.

REVISIÓN DEL INVENTARIO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE CÓMPUTO DEL IMPLAN Y DIAGNÓSTICO PARA CONOCER EL ESTADO QUE GUARDA EL EQUIPO DE CÓMPUTO, PARA HACER OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES AL RESPECTO.

11. **VARIOS.-**

SE CONCLUYÓ EL PRIMER BORRADOR DEL PROYECTO DE LEY DE CONDOMINIOS CON ENFASIS EN LA PROTECCIÓN DE LA VIDA CONDOMINAL EN ARMONÍA.

SE SOSTUVIERON DIVERSAS REUNIONES CON FUNCIONARIOS DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD PARA CONCERTAR EL ANALISIS DE LOS LÍMITES MUNICIPALES Y LA APORTACIÓN DE ARCHIVOS DIGITALES DE FRACCIONAMIENTOS PARA ACTUALIZAR EL PLANO METROPOLITANO.

SE PREPARÓ UN DOCUMENTO GRÁFICO QUE ANALIZA LA DENSIDAD DE VIVIENDAS EN ALGUNOS AGEB'S URBANOS DE LA CAPITAL PARA PRESENTARLOS EN LA ENTREVISTA CON EL DR WOLPERT EN SEDATU.

SE RECIBIERON VISITAS EN EL EDIFICIO DEL IMPLAN POR PARTE DE: LA PRESIDENTA DEL COLEGIO DE SAN LUIS; ALUMNOS DE LA ESCUELA DEL HABITAT Y ESTUDIANTES DE INGENIERIA AMBIENTAL.

SE REALIZARON RECORRIDOS EN LA DELEGACIÓN DE LA PILA EN COMPAÑÍA DEL DELEGADO PARA VALORAR PLANTEAMIENTOS DEL PLAN PARCIAL.

ASISTIMOS A LA SESIÓN DEL COPLADEM SOBRE SEGURIDAD Y AL EVENTO DEL BARRIO DE TLAXCALA.

MANUEL MEDELLIN MILAN/ 2 DE DICIEMBRE DE 2013.