

**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES QUE PRESENTA
EL DIRECTOR GENERAL DEL IMPLAN A LA H. JUNTA DE GOBIERNO,
CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2012.**

1. **Administración.** La Auditoría Superior practicó su revisión anual al IMPLAN a la que atendimos durante toda su realización y se prepararon los desahogos que deben presentarse en mayo. La mayoría de las observaciones se refirieron a la falta de documentos de resguardo en equipo de oficina asignado a distintos empleados y en cuestiones de procedimiento.
2. **Consejo Consultivo.** En el mes de abril el Consejo se celebró el día 18, teniendo como tema principal la presentación de los resultados del análisis contratado sobre el tráfico vehicular en los distintos cruces de vialidades en la zona de la presa de San José. Igualmente, se presentaron los resultados de los aforos de bicicletas en distintos puntos de la ciudad y el proyecto de ciclista en las calles de Urbano Villalón y Coronel Romero.
3. **Eventos.-** Participamos en el taller de CTS-Infonavit, junto con la Dirección de Desarrollo Urbano, con el tema de la revisión del marco normativo de construcciones, orientado a la inducción del crecimiento de las ciudades en una forma más equilibrada, ordenada y de calidad de vida. También asistimos al 4º Congreso de la Asociación Mexicana del Transporte y Movilidad, que incluyó la celebración de la Asamblea de la Asociación de Implanes (AMIMP). Ambos eventos se realizaron en la Ciudad de México en la 3ª y 4ª semanas de abril.
4. **Polígonos de alta vulnerabilidad.-** A solicitud de la Dirección General de Desarrollo Social, se complementaron los polígonos Subsemun con información relativa a viviendas con servicios básicos y carencias de los mismos, añadiendo la digitalización de los Polígonos Habitat 2012 y entregando en archivos impresos y digitales.
5. **Actualización del PCPE.** Aunque no hay información de Seduvop respecto al trámite de este proyecto, al término de la consulta pública, el Implan ha continuado con su revisión, desprendiendo una propuesta de restructuración que cumpla con lo establecido en la Ley de Desarrollo Urbano, tanto en el contenido documental como en el gráfico. En paralelo se trabaja en el texto y en los indicadores de clasificación de zonas habitacionales, usos del suelo, jerarquía vial, densidades y restricciones.
6. **Estudio de Agrietamientos.-** Se concluyó la primera nivelación topográfica de los testigos físicos de las líneas existentes 1 y 2 para alimentar la base de datos, comparar con levantamientos previos, obtener los diferenciales y evaluar el comportamiento de la capa terrestre.
7. **Equipamiento de Salud.-** Se concluyó la ubicación cartográfica de las instalaciones públicas del sector Salud y el análisis espacial de la demanda de servicios de la población registrada en el

Seguro Popular y en general de la población que carece de protección. Se diseñó un esquema de trabajo conjunto con el Secretario de Salud del Estado, para identificar las áreas del Municipio de la Capital que requieren de ampliación en la infraestructura de atención a la salud de primer nivel. En sucesivas reuniones con la Directora de Planeación de la SSA, se revisaron los criterios de cobertura y se concluyó que, en una primera etapa, se requieren 2 nuevos centros de salud en la zona urbana: uno en la Colonia María Cecilia y otro en Ciudad 2000. Habrá que concretarlos en proyectos y proponer las políticas de atención en nuevos fraccionamientos.

8. **Equipamiento Escolar Básico.-** Se concluyó el análisis de oferta-demanda territorial en las zonas 4 y 5 y Delegación de Pozos; y se continúa en la zona 3 . A corto plazo se obtendrán las conclusiones para toda la zona urbana y un primer documento de espacios y obras requeridas para atender equitativamente a todas la colonias de la Ciudad. Se preparó una proyección de equipamiento para Ciudad Satélite y para zonas específicas asociadas a grandes desarrollos urbanos que se inician, para sensibilizar a los responsables de promoverlos. Se discutió con directivos del SNTE.
9. **Camino a la Presa.** Se contrató la segunda etapa del estudio de cruces múltiples en la zona de la presa, consistente en soluciones de diseño arquitectónico de estos cruces a nivel en las vialidades de Periférico poniente, Sierra Leona, Camino a la Presa y Río Santiago. Al concluirse, se propondrá a la Presidencia una reunión con las entidades involucradas para determinar su aprovechamiento en futuros proyectos viales.
10. **Desarrollo Urbano.-** Asistimos a 3 reuniones de la Mesa Colegiada en la revisión de 3 casos en proceso de aprobación de fraccionamientos y se revisaron casos pendientes. Además, se elaboraron, para esa Dirección, 10 dictámenes de traza urbana en distintas zonas de la ciudad.
11. **Proyectos para promoción.-** Se elaboró un proyecto arquitectónico de Centro Comunitario, similar a los del Ayuntamiento, pero de menor tamaño e inversión, susceptible de ser financiado por particulares, como parte de su inversión en nuevos fraccionamientos. Con el apoyo de la Dirección General de Desarrollo Social, se realizó una sesión-desayuno con los miembros de la CANADEVI en el Centro Comunitario San Angel , se les presentó y distribuyó el proyecto elaborado por el Implan y se les explicó ampliamente el programa de Centros Comunitarios del Ayuntamiento.
12. **Red Vial.-** Se continúa con la conformación de la base de datos de las vialidades de la zona 5, clasificadas, dimensionadas y registradas en la plataforma correspondiente. Se prepararon varios términos de referencia para los proyectos de conectividad previstos para el ejercicio 2012. En función de la disponibilidad presupuestal se empezarán a contratar los proyectos ejecutivos.

- 13. Anteproyectos.** Se concluyó el diseño a detalle de la ciclista de Urbano Villalón-Coronel Romero, y se continuó trabajando en la del camino a la presa San José, como parte de las adecuaciones necesarias en esa vialidad .
Se elaboraron distintas propuestas para la sección del periférico, se comentaron con el Consejo Consultivo y se propondrán a la Junta Estatal de Caminos una vez que se revisen por la Comisión de Vialidad, garantizando espacios para transporte público, ciclistas y peatones.
Se inició la propuesta de estructura vial en la zona de Capulines-Buenavista para atender al crecimiento que se acelera sobre esas localidades suburbanas.
- 14. Información de campo.-** Se alcanzó un 80% de avance en los aforos de bicicletas en cerca de 120 distintos puntos en la ciudad, para definir la ubicación de los siguientes anteproyectos de ciclistas. El proceso de la información se concluye en mayo, así como la ampliación o verificación de datos que sea necesario y el contraste con el tránsito de vehículos motorizados. Se realizaron 300 encuestas entre usuarios de la Alameda Central para conocer sus opiniones sobre las instalaciones actuales y sus propuestas. Con estos elementos y las directrices de la Dirección General de Servicios Municipales, se convocará al concurso de diseño para convertirla en un espacio público renovado y de alta concurrencia.
- 15. Delegación de Bocas.-** Se entregó al C. Delegado, a Presidencia y a Secretaría General el mapa detallado de la Delegación de Bocas y el documento 'Bocas en Cifras', que es el análisis estadístico del censo 2010 para esa demarcación. Se procesaron las observaciones del C. Delegado, y se prepara el índice del Plan de Desarrollo Delegacional previsto en nuestro POA 2012.
- 16. Plano Metropolitano.-** Se concluyó la revisión de varias capas con elementos de infraestructura que deben ser actualizados, con el propósito de subirlas a la página web del IMPLAN en junio y darlas a conocer una vez que se permita nuevamente activar la difusión de actividades por las dependencias municipales.
- 17. Estudios Pluviales.** Se sostuvieron reuniones con los nuevos funcionarios de la Comisión Estatal del Agua y con directivos de la UASLP para continuar con la definición de los estudios sobre 'Delimitación de Derechos de Vía en Cauces de Régimen Estatal' y sobre el Modelo de Elevaciones en la zona de crecimiento de Pozos.

Manuel Medellín Milán.

7 mayo 2012