

**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES QUE PRESENTA
EL DIRECTOR GENERAL DEL IMPLAN A LA H. JUNTA DE GOBIERNO,
CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2012.**

1. **Cierre financiero 2011.** Al 31 de diciembre pasado se obtuvieron aportaciones municipales por un total de 8'640,625 pesos, de los cuales 7'562,500 correspondieron a adeudos de 2010 y 1'078,125 pesos a aportaciones de 2011, quedando pendientes de recibir 10'421,875 pesos de 2011 que se consignan como un adeudo del Municipio y se transfieren al 2012. Se recibió constancia de la Tesorería Municipal indicando que las aportaciones correspondientes a 2012 suman 13 millones de pesos, atendiendo al porcentaje que por decreto forma parte del patrimonio del IMPLAN.
2. **Consejo Consultivo.** El Consejo de febrero se celebró el día 15, teniendo como tema principal la presentación del Consejo de Transporte Sustentable (CTS) e INFONAVIT, relativa a las adecuaciones reglamentarias municipales que promueven junto con la CONAVI para posibilitar e inducir nuevos desarrollos urbanos sustentables y soluciones de movilidad. Al término de la junta se inició el taller con funcionarios del IMPLAN para programar el trabajo conjunto en la confección final de la propuesta del nuevo reglamento de construcciones. El ejercicio está resultando muy útil.
3. **Polígonos Subsemun.** A solicitud expresa de la Dirección General de Seguridad Pública Municipal, se determinaron 4 polígonos Subsemun con poblaciones cercanas a 10,000 habitantes cada uno, de alta vulnerabilidad, incluyendo polígonos Habitat y señalando las colonias contenidas en cada caso.
4. **Equipamiento educativo.** Se sostuvieron reuniones con la Dirección de Educación del municipio para revisar este estudio y programar su presentación al consejo municipal de participación Social en Educación, evento que tuvo lugar el 28 de febrero en la Unidad Administrativa Municipal.
5. **Clasificación Vial.** Como parte de los temas centrales para las propuestas del nuevo reglamento de construcciones y del plan de centro de población, se preparó una clasificación de vialidades, sus características y sus vocaciones, revisándose con la comisión de vialidad del consejo consultivo. La próximas semanas se hará lo propio con los temas de uso del suelo, zonas comerciales, compatibilidades y restricciones para tener planteamientos bien desarrollados cuando se nos convoque a la revisión del Plan del Centro de Población.
6. **Camino a la Presa.** Se han sostenido varias reuniones con el patronato del parque de La Presa y se preparó un anteproyecto detallado sobre adecuaciones de acceso con el propósito

de prever un tráfico seguro antes de que el IMPLAN se mude a esa oficinas. Se concertará con el COPOCYT e ingeniería vial, considerando la operación de las nuevas canchas deportivas en esa zona, que ya están terminadas.

7. **Comisión Consultiva del INFONAVIT.** Este Instituto actuó como anfitrión de dicha comisión en su sesión de febrero, en la que revisamos los avances en las distintas metas de 2011 y 2012, destacando el Tablero de Gestión Estratégica en el que el Ayuntamiento y el Implan son responsables de temas específicos.
8. **Convenio IMES de sustentabilidad.** Se efectuó el curso de capacitación impartido por el Instituto Mexicano del Edificio Sustentable, como parte del convenio que se celebrará con ellos y que culmina con la verificación y, en su caso, acreditación de nuestro nuevo edificio como SUSTENTABLE en la categoría de 'Edificio con Remodelaciones Mayores'
9. **Agenda Desde Lo Local.** Se colaboró con los funcionarios del Ayuntamiento que son responsables de este programa, para integrar la información correspondiente y describir la participación de cada área en este proceso de evaluación 2012.
10. **Desarrollo Urbano.-** Asistimos a 4 reuniones de la Mesa Colegiada en la revisión de casos en proceso de aprobación de fraccionamientos y se emitieron, a solicitud de esa Dirección, 12 dictámenes de traza urbana.
11. **Red vial.** En una revisión general de la zona metropolitana, se integra la base de datos de las vialidades de la zona norte para clasificarlas por tipo de vialidad, atendiendo a su sección, vocación y tramo.
12. **Eje I04 y cruce de vías.** Se trabajó en la definición de trazo y se solicitó a la Promotora del Estado y a la dirigencia sindical del SUTSGE una modificación a la lotificación pendiente, para permitir un diseño adecuado de esta vialidad.
13. **Protección Civil, intercambio de información.** Se han sostenido dos reuniones de trabajo con Protección Civil del Estado y se han acordado intercambios de información que nos permiten mejorar nuestras capas en la plataforma de georeferenciación de infraestructura y equipamiento.
14. **Parque Puro Potosino y comandancia poniente.** Se revisó y preparó una opinión para Desarrollo Urbano y Desarrollo Económico acerca del proyecto del Parque Municipal para pequeñas empresas al poniente de la ciudad. De la misma manera, se presentaron propuestas de localización para la comandancia poniente.

15. **Anteproyectos.** Se trabajaron dos anteproyectos, uno para la continuación de la calle Río Española, desde el periférico oriente hasta el eje 106, y otro sobre el tramo más transitado del Camino a la Presa.
16. **San José Buenavista.** Se inició la propuesta de ordenamiento urbano de San José de Buenavista, junto con Capulines y El Charquillo, que podrá avanzar una vez que el Registro Agrario Nacional nos apoye con la cartografía ejidal y sus distintos agrupamientos.
17. **Mapas Delegacionales.** Una vez entregados los de La Pila y Bocas, se trabaja en el detalle del Mapa de la Delegación de Pozos, así como en la estadística de esta demarcación. Se han efectuado recorridos por algunos fraccionamientos para distinguir la cartografía autorizada de los avances en campo.
18. **Cauces de régimen estatal.** La CEA está elaborando los términos de referencia para este estudio que se formulará en convenio con el IMPLAN para determinar niveles máximos de avenidas en todos los cauces dentro de la zona urbana y, a partir de ellos, la delimitación de los derechos de vía de la CEA a todo lo largo de los mismos.
19. **Modelo de elevaciones en Pozos.** A partir de los términos de referencia recibidos de la facultad de ingeniería y los planteamientos de la CNA y la CEA se formulará un documento integrado que nos permita contratar dicho modelo
20. **Proyectos viales de la JEC.** Se sostuvo una reunión de intercambio con funcionarios de la Junta Estatal de Caminos para compartir los proyectos que se han preparado en ambas instituciones en el territorio municipal en materia vial, principalmente en el periférico y caminos cercanos a la zona urbana.
21. **Zonas de Comercio y Servicios.** Se hicieron comparativos en varias zonas de la ciudad, entre las propuestas de zonas comerciales del IMPLAN en el Centro de Población y la ubicación de establecimientos del censo 2009 del INEGI, encontrando segmentos muy claros de coincidencia y tramos que conviene revisar para la actualización del Plan.

Manuel Medellín Milán.

6 mar 2012