

**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES QUE PRESENTA
EL DIRECTOR GENERAL DEL IMPLAN A LA H. JUNTA DE GOBIERNO
CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DE 2011.**

1.- **Eventos Institucionales.** En este mes se participó en el seminario Internacional sobre Urbanismo Socialmente Responsable, realizado en la ciudad de León. Estando allá se visitó el edificio del Implan, se tuvo una sesión con su Directora y el responsable de ciclistas, realizando un recorrido por las vías ciclistas, que ya suman 85 kms. Se programó una visita de capacitación para el 9 de diciembre.

2.- **Consejo Consultivo.** En este mes se celebró el día 16, repitiendo como tema principal el análisis y los comentarios sobre el proyecto del Plan del Centro de Población, manifestándose la opinión de los consejeros acerca de cómo abordar un programa para adecuarlo, complementarlo y hacerlo útil. Se integraron 4 comisiones para analizar el Plan.

3.- **Plan del Centro de Población.** Las Cámaras y Colegios del ramo formularon a ambos ayuntamientos una petición de prórroga al plazo de la consulta pública y una propuesta para que se encuentre un mecanismo para revisar, completar y actualizar el Plan. Se elaboraron proyectos de respuesta de la Presidencia y proyectos de Acuerdo Intermunicipal para resolver dicha propuesta.

4.- **Propuestas a Cabildo.**- La sesión de Comisiones Unidas iniciada el 21 de septiembre, se reunió en segunda convocatoria el 24 de noviembre, sin que se aprobaran estas propuestas. Es muy importante que se resuelvan en el Cabildo de diciembre, sobre todo la de ordenamiento suburbano, cuya ausencia detiene la regularización de predios en Rinconada y en otras localidades.

5.- **Seminario de Energías Renovables.** Con un total de 174 asistentes, tuvo lugar este seminario, apoyado por el FIDE, la CFE y de la UASLP; concurren inversionistas, urbanistas, estudiantes, investigadores y funcionarios.

6.- **Estadística Municipal.**- Se realizaron las últimas reformas sugeridas por el INEGI al documento San Luis en Cifras y se subió la versión final al portal del Implan.

7.- **Mapa Municipal.** Se incorporaron datos de equipamiento proporcionados por las Delegaciones, se actualizó cartografía suburbana y se imprimió la versión final, para su reproducción en imprenta.

8.- **Caminos Rurales.**- Concurrimos a la reunión convocada en la Junta Estatal de Caminos para definir los proyectos prioritarios municipales, anunciándose la obtención de recursos en el PEF para 3 de los caminos propuestos en el programa : Camino de Las Flores, en Pozos; circuito de Mesa de Conejos; rehabilitación del camino San Luis – Bocas.

9.- **Mapa de La Pila.** Se entregó a la C. Delegada de La Pila, al Secretario General del Ayuntamiento y a la Alcaldesa la versión final del plano de la Delegación, en 3 versiones, con indicaciones de equipamiento, infraestructura, cuadro constructivo de los límites delegacionales, estadística de población y una versión para uso escolar.

10. **Dominio gob.**- Se concluyó el proceso para el cambio de dominio del IMPLAN, quedando activo el de **implansanluis.gob.mx**, aunque el implansanluis.com seguirá direccionando las consultas hacia la nueva ubicación del portal.

11.- **Proyectos viales de Conectividad.** Concluidas las consultas con áreas del Ayuntamiento y dependencias relacionadas, acerca de las obras prioritarias en el programa de conectividad, se prepararon los términos de referencia y los anteproyectos para iniciar la contratación de proyectos ejecutivos

12.- **Estudio de Infraestructura Educativa.** Se alcanzó el 50% de avance en este estudio, se revisó nuevamente con la Secretaría de Educación del Gobierno del Estado, acordando una próxima presentación de las conclusiones en el nivel de preescolar, para empezar a armar el programa 2012. Se preparó un plano de ubicación del equipamiento educativo en Pozos, como base para analizar la suficiencia de estos servicios en la zona de crecimiento de nuevos desarrollos de vivienda.

13. **Plano Metropolitano.** Se solicitó y se obtuvo de la Presidencia Municipal el Acuerdo para establecer una coordinación con el H Cabildo para recibir la cartografía de los fraccionamientos autorizados de manera inmediata a su aprobación. Se trabaja en recopilar lo faltante para actualizar este importante insumo de planeación

14. **Estudio Hídrico de los cauces de arroyos urbanos.** Se hicieron algunas observaciones a la propuesta de Términos de Referencia para la “Demarcación o Delimitación de los Cauces de Régimen Estatal” de la CEA. Los Términos de Referencia se harán llegar mediante oficio a este Instituto.

15. **La Cuenca 33, valle de Pozos.** Con el apoyo de la CONAGUA y junto con la Delegación de Pozos, se presentó el análisis de microcuencas que confluyen en esa delegación, acordándose elaborar los Términos de Referencia para el Estudio Hidrológico de la cuenca,

que incluya las propuestas para el mayor y mejor aprovechamiento de los escurrimientos pluviales dentro de la Delegación. Por su parte el IMPLAN planteó algunos alcances los cuales, están siendo valorados por la Delegación de Villa de Pozos y posteriormente conjuntarlos con el personal técnico de la CONAGUA.

16.- **Dictámenes de Traza Urbana.** En el periodo se elaboraron 4 dictámenes de traza urbana para Desarrollo Urbano y uno más para Obras Públicas, relativo a la prolongación de Av Salk hasta el eje 122. En este caso se actualizó la propuesta de Red Vial para la zona sureste, desde el periférico sur y El Aguaje hasta el eje 140 y Terrero Sur.

17. **Cruces de Ferrocarril.** Para revisar en campo las propuestas de cruces de vialidades sobre vías férreas, hicimos un recorrido con personal de SCT Federal y de la Concesionaria KCS, sobre un vehículo especial, a lo largo de las vías a México, a Laredo y a Aguascalientes. Se elaboró el reporte y los anteproyectos. Tenemos una idea clara de lo que debe hacerse materia de cruces ferroviarios en toda la ciudad. Para principios de diciembre, se programó el recorrido sobre la vía a Tampico, en terrenos de Soledad, con funcionarios de ese Ayuntamiento.

18.- **Subsidios a la Vivienda.**- A partir del análisis de los programas de subsidios a la vivienda, se propuso al Ayuntamiento que inicie su Proceso de Adhesión como entidad ejecutora ante la CONAVI para atender las propuestas del Infonavit y de los constructores de vivienda.

19. **Proyecto ejecutivo del edificio.** Se concluyó el proyecto, para el que se contó con la asesoría del CIHAC y de la UASLP para adecuarlo a los términos de sustentabilidad y, eventualmente, solicitar la certificación de 'edificio sustentable' ante el Instituto Mexicano del Edificio Sustentable (IMES). Con este Instituto se está programando un curso en San Luis Potosí para consejeros y funcionarios del Implan, abierto al público.

Ing. Manuel Medellín Milán